

**Цены на работы от 2017года.**

№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ЦЕНА РУБ.
<b>1.</b>	<b>Предварительные работы</b>		
1.1	Выезд представителя фирмы		0,0р.
1.2	Выезд дизайнера с консультацией, обсуждение планировки участка, разработка концепции озеленения и благоустройства, подбор ассортимента растений		1 500,0р.
1.3	Геодезическая съёмка	1сот.	500,0р.
1.4	Обмер участка с привязкой существующих объектов к плану (до 10 соток)	10сот.	5 000,0р.
	каждая следующая сотка	1сот.	100,0р.
1.5	Анализ почвы		
1.6	Дендрологическое обследование существующих насаждений		

<b>2</b>	<b>Проектно-сметные работы</b>		
2.1	Разработка эскизного предложения (2-3 вариан.) М 1:200, 1:100 и предложение по ассортименту посадочного материала (до 10 соток)	10сот.	6 000,0р.
	каждая следующая сотка до 30 соток	1сот.	200,0р.
	каждая следующая сотка свыше 30 соток	1сот.	100,0р.
2.2	Разработка рабочего проекта и рабочей документации: (до 10 соток)	10сот.	40 000,0р.
	генплан М 1:100 с 3D фрагментами дендроплан М 1:100		
	ассортиментная ведомость		
	разбивочно-посадочный чертёж		
	план организации рельефа		
	пояснительная записка		
	рабочие чертежи дренажа, ливневой канализации, освещения, летнего водопровода		
	каждая следующая сотка до 30 соток	1сот.	2 000,0р.
	каждая следующая сотка свыше 30 соток	1сот.	1 000,0р.
	(При выполнении работ скидка на проект 40%)		
2.3	Детальная разработка отдельных элементов участка		
	цветников	1м кв	150,0р.
	водоёмов, ручьёв	1м кв	200,0р.
	альпийских горок, рокариев	1м кв	200,0р.
	тематических зон	1м кв	150,0р.
	малых архитектурных форм	1м кв	300,0р.
	мозаичного мощения площадок	1м кв	100,0р.
	технологическая схема ухода за посадками (отдельными наиболее требовательными раст.)		1 000,0р.
	проект освещения (тех.расчёт)	1м кв	10 000,0р.
	проект дренажа (тех.расчёт)	1м кв	10 000,0р.
	автоматического полива (тех.расчёт)	1м кв	10 000,0р.

	проект больших водоёмов (тех.расчёт)	1 м кв	15 000,0р.
2.4	Авторский надзор (не менее 4-х ч. в день)	1 час	500,0р.

<b>3</b>	<b>Подготовительные работы</b>		
3.1	Вырубка деревьев		
	кустарниковые	1 шт.	200,0р.
	диаметр ствола до 10см	1 шт.	500,0р.
	диаметр ствола от 10см до 20см	1 шт.	2 000,0р.
	толще 20см	1 шт.	5 000,0р.
	опасные от:	1 шт.	20 000,0р.
3.2	Корчёвка и удаление пней		
	диаметр ствола до 10см	1 шт.	800,0р.
	диаметр ствола от 10см до 20см	1 шт.	1 500,0р.
	толще 20см	1 шт.	3 000,0р.
3.3	Кронирование деревьев		
	до 2м	1 шт.	500,0р.
	выше 2м	1 шт.	4 500,0р.
3.4	Удаление сорной растительности		
	химическим методом	1 сот.	600,0р.
	вручную	1 сот.	5 000,0р.
3.5	Уборка строительного мусора		
	вручную	1 куб.м	600,0р.
	с использованием техники	1 час	1 000,0р.
	вывоз мусора	1 маш.	5 000,0р.
3.6	Культивирование участка	1 сот.	2 000,0р.
3.7	Удаление существующего грунта	1 куб.м	700,0р.
3.8	Вертикальная планировка территории		
	выравнивание	1 сот.	1 500,0р.
	выравнивание с перемещением (до 100м)	1 куб.м	800,0р.
	террасирование участка	1 куб.м	1 500,0р.
	укладка дополнительного объёма земли	1 куб.м	600,0р.
3.9	Вынесение проекта на местность	1 сот.	500,0р.
3.10	Разборка асфальтовых покрытий	1 кв.м	400,0р.
3.11	Разборка бетонных покрытий	1 куб.м	5 000,0р.

<b>4</b>	<b>Работы по благоустройству</b>		
4.1	Устройство дренажа	1 пог.м	1 500,0р.
4.2	Устройство ливнёвой канализации	1 пог.м	1 000,0р.
4.3	Устройство системы освещения (зем.раб.)	1 пог.м	300,0р.
4.4	Устройство летнего водопровода и сист. полива	1 пог.м	500,0р.
4.5	Устройство дорожек и площадок		
	<u>Основание</u>		
	песчанное	1 кв.м	200,0р.
	гравийн.,песчанное армированное	1 кв.м	250,0р.
	бетонное (10-15см отмостка)	1 кв.м	600,0р.
	<u>Покрытие</u>		
	гравий, гранитный отсев, древесная кора	1 кв.м	200,0р.
	плитка	1 кв.м	500,0р.
	натуральный камень	1 кв.м	650,0р.
	художественное мощение	1 кв.м	договорная

4.6	Установка садовых бордюров	1 пог.м	100,0р.
	Установка дорожных бордюров	1 пог.м	500,0р.
4.7	Устройство подпорных стенок	1 кв.м	5 000,0р.
4.8	Устройство лестниц	1 кв.м	800,0р.
4.9	Изготовление и установка МАФ (арок, пергол, садовой мебели, беседок, теплиц, сад. каминов и барбекю, сад. скульптур, фонтанов)		
4.10	Облицовка цоколей искусствен. или натуральным камнем	1 кв.м	2 000,0р.
	керамогранитом	1 кв.м	600,0р.
4.11	Установка заборов и ограждений	1 пог.м	договорная
	Установка бордюрной ленты	1 пог.м	60,0р.

<b>5</b>	<b>Работы по озеленению территории</b>		
5.1	Посадка деревьев и кустарников		
	хвойные деревья и кустарники от:	1 шт.	1 200,0р.
	лиственные деревья и кустарники от:	1 шт.	800,0р.
	плодовые деревья и кустарники от:	1 шт.	500,0р.
	живая изгородь от:	1 пог.м	1 200,0р.
	вертикальное озеленение от:	1 шт.	800,0р.
5.2	Устройство цветников		
	из однолетников от:	1 кв.м	2 800,0р.
	из многолетников от:	1 кв.м	3 000,0р.
	из луковичных цветов от:	1 кв.м	5 000,0р.
	розарий от:	1 кв.м	5 000,0р.
	цветочные модули от:		договорная
5.3	Устройство альпинариев, рокариев и каменистых садиков	1 кв.м	6 000,0р.
5.4	Устройство водоёмов, ручьёв, каскадов, фонтанов	1 кв.м	7 000,0р.
5.5	Устройство газонов		
	луговых	1 кв.м	180,0р.
	обыкновенных	1 кв.м	200,0р.
	партерных	1 кв.м	600,0р.
	рулонных	1 кв.м	400,0р.
	спортивных	1 кв.м	600,0р.
	мавританских	1 кв.м	200,0р.
	на склонах	1 кв.м	500,0р.
	по жёсткому основанию (соты)	1 кв.м	600,0р.
5.6	Устройство декоративного огорода		
	с мягким покрытием	1 кв.м	3 000,0р.
	с жёстким покрытием	1 кв.м	4 000,0р.

<b>6</b>	<b>Работы по уходу за садом</b>		
6.1	Стрижка газона с прочёсыванием и подкормкой	5сот.	5 000,0р.
6.2	Специальные операции по уходу за газоном		
	пескование		
	щелевание		
6.3	Восстановление газона от	5сот.	4 000,0р.
6.4	Удаление сорняков		

	химическим методом	1 сот.	600,0р.
	вручную	1 сот.	5 000,0р.
	с дорожек и площадок	1 кв.м	50,0р.
6.5	Обработка растений от болезней и вредителей	1 шт.	
6.6	Подкормка растений	1 шт.	
6.7	Мульчирование		
6.8	Обрезка и формирование крон		
	плодовых деревьев до 20 лет (за год)	1 год.	70,0р.
	старше 20лет	1 шт.	1 500,0р.
	запущенные	1 шт.	3 000,0р.
	плодовых кустарников (за год)	1 год.	30,0р.
	декоративных кустарников	1 шт.	100,0р.
	санитарная обрезка	1 шт.	50,0р.
6.9	Стрижка живой изгороди		
	до 1.5м	1 пог.м	200,0р.
	выше 1.5м	1 пог.м	350,0р.
6.10	Подготовка к зиме		
	обрезка многолетников	1 шт.	10,0р.
	укрытие	1 шт.	60,0р.
6.11	Снятие зимних укрытий		60,0р.
6.12	Омолаживание, деление		
	многолетников	1 шт.	20,0р.
	кустарников	1 шт.	50,0р.
6.13	Пересадка		
	многолетников	1 шт.	100,0р.
	кустарников	1 шт.	300,0р.
	деревьев до 2м	1 шт.	500,0р.
6.14	Уход за водоёмом		договорная
6.15	Комплексный уход за участком		договорная

<b>7</b>	<b>Строительные работы</b>		
<b>7.1</b>	<b>Фасадные работы</b>		
7.1.1	Установка, демонтаж строительных лесов	1 кв.м	240,0 р.
7.1.2	Облицовка лицевым кирпичем 2-й категории	1 кв.м	1 920,0 р.
7.1.3	Облицовка лицевым кирпичем 1-й категории	1 кв.м	2 200,0 р.
7.1.4	Утепление, гидроветроизоляция фасада (для трехслойной стены)	1 кв.м	400,0 р.
7.1.5	Шпаклевка стен основания	1 кв.м	400,0 р.
7.1.6	Грунтовка стен основания	1 кв.м	180,0 р.
7.1.7	Монтаж теплоизоляционных плит ПСБС-25ф (до 100 мм)	1 кв.м	320,0 р.
7.1.8	Монтаж минераловатных теплоизоляционных плит (до 100 мм)	1 кв.м	400,0 р.
7.1.9	Штукатурка до 5 мм с армированием	1 кв.м	620,0 р.
7.1.10	Покраска фасада (1 слой)	1 кв.м	300,0 р.
7.1.11	Покраска фасада (2 слоя)	1 кв.м	500,0 р.
7.1.12	Облицовка стен клинкерной плиткой	1 кв.м	1 400,0 р.
7.1.13	Монтаж козырька	1 кв.м	2 060,0 р.
7.1.14	Облицовка стен цоколей природным/искусственным камнем с подготовкой штукатурного основания и утеплен.	1 кв.м	1 860,0 р.

7.2	Земляные работы		
7.2.1	Разработка грунта вручную	1 куб.м	1 700,0 р.
7.2.2	Обратная засыпка грунта вручную	1 куб.м	900,0 р.
7.2.3	Подготовка уплотненных оснований из песка послойно до 300 мм	1 кв.м	500,0 р.
7.2.4	Подготовка уплотненных оснований из песка послойно свыше 300 мм	1 кв.м	740,0 р.
7.2.5	Подготовка уплотненных оснований из щебня послойно до 300 мм	1 кв.м	600,0 р.
7.2.6	Подготовка уплотненных оснований из щебня послойно свыше 300 мм	1 кв.м	900,0 р.
7.2.7	фундамент		
7.2.8	Устройство бетонной подготовки (слой до 50 мм)	1 кв.м	400,0 р.
7.2.9	Устройство монолитных ж/б ростверков, лент, включая арматурные и опалубочные работы	1 кв.м	5 400,0 р.
7.2.10	Устройство монолитных ж/б стен цоколя, включая арматурные и опалубочные работы	1 кв.м	8 400,0 р.
7.2.11	Устройство монолитных фундаментных плит, включая арматурные и опалубочные работы	1 кв.м	5 000,0 р.
7.2.12	Устройство монолитных ж/б колонн, перемычек, ригелей, балок, включая арматурные и опалубочные работы	1 кв.м	9 800,0 р.
7.2.13	Устройство монолитных ж/б лестниц, включая арматурные и опалубочные работы	1 кв.м	13 600,0 р.
7.2.14	Устройство прижимной защитной стенки из а/ц листов	1 кв.м	300,0 р.
7.2.15	Устройство прижимной защитной стенки кирпичной кладкой	1 кв.м	1 200,0 р.
7.3	<b>Гидроизоляция, утепление фундамента/цоколя</b>		
7.3.1	Устройство горизонтальной оклеечной гидроизоляции (1 слой)	1 кв.м	260,0 р.
7.3.2	Устройство горизонтальной оклеечной гидроизоляции (2 слоя)	1 кв.м	520,0 р.
7.3.3	Устройство вертикальной оклеечной гидроизоляции (1 слой)	1 кв.м	320,0 р.
7.3.4	Устройство вертикальной оклеечной гидроизоляции (2 слоя)	1 кв.м	700,0 р.
7.3.5	Устройство горизонтальной обмазочной гидроизоляции битумом (1 слой)	1 кв.м	200,0 р.
7.3.6	Устройство обмазочной горизонтальной гидроизоляции битумом (2 слоя)	1 кв.м	360,0 р.
7.3.7	Устройство вертикальной обмазочной гидроизоляции битумом (1 слой)	1 кв.м	240,0 р.
7.3.8	Устройство вертикальной обмазочной гидроизоляции битумом (2 слоя)	1 кв.м	400,0 р.
7.3.9	Наружное утепление стен цоколя ЭППС	1 кв.м	900,0 р.
7.4	<b>Стены и перекрытия</b>		
7.4.1	Кладка из кирпича, керамических блоков несущих и ограждающих конструкций стен	м3	5 200,0 р.
7.4.2	Кладка из блоков ячеистого бетона (пенобетон, газосиликат) несущих и ограждающих конструкций стен	м3	3 600,0 р.
7.4.3	Кладка перегородок	м2	1 200,0 р.
7.4.4	Кладка арочных сводов оконных и дверных проемов	м.п.	1 400,0 р.

7.4.5	Установка ж/б перемычек на растворе	шт.	800,0 р.
7.4.6	Установка плит перекрытий с нивелировкой и заделкой мест опирания	м2	640,0 р.
7.4.7	Устройство монолитных ж/б перекрытий	м3	7 600,0 р.
7.4.8	Устройство монолитных ж/б некратных участков	м3	8 800,0 р.
7.4.9	Изготовление деревянных перекрытий с утеплением	м2	900,0 р.
7.5	Демонтаж		
7.5.1	Демонтаж жб конструкций. Снос жб конструкций. Демонтаж бетонных конструкций. Снос бетонных конструкций.	м3	3 500,0 р.
7.5.2	Демонтаж железобетонного фундамента. Демонтаж жб фундамента. Демонтаж бетонного фундамента. Демонтаж бетонного основания. Демонтаж жб основания. Демонтаж железобетонных полов. Демонтаж бетонной стяжки. Демонтаж бетонного покрытия. Демонтаж бетонной стяжки пола. Демонтаж бетонного основания дороги. Демонтаж бетонного пола.	м3	7 000,0 р.
7.5.3	Демонтаж железобетонного ограждения. Демонтаж железобетонного забора. Демонтаж жб ограждения. Демонтаж жб забора. Демонтаж бетонного забора.	м3	3 000,0 р.
7.5.4	Демонтаж бетонной лестницы.	м3	8 000,0 р.
7.5.5	Демонтаж бетонного столба. Демонтаж железобетонного столба. Демонтаж жб столба.	м3	8 000,0 р.
7.5.6	Демонтаж бетонных блоков. Демонтаж жб блоков.	м3	3 000,0 р.
7.5.7	Демонтаж бетонной трубы. Демонтаж железобетонных труб.	м3	12 000,0 р.
7.5.8	Демонтаж бетонных плит. Демонтаж жб плит. Демонтаж бетонных плит. Демонтаж железобетонных плит	м3	3 500,0 р.
7.5.9	Демонтаж железобетонных опор.	м3	4 000,0 р.
7.5.10	Демонтаж железобетонных колонн. Демонтаж бетонных колонн.	м3	5 000,0 р.
Накладные и Транспортные расходы 15%			